

Bauplätze mit großzügigem landwirtschaftlichen Gebäude (150m²) in herrlicher Lage mit Traumausblick!



LAGE

Ort: Henndorf im Burgenland

PREISE

Preis: € 475.000,00
Provision: 3 % exkl. 20% MwSt.
vom
Gesamtkaufpreis

FLÄCHEN

Nutzfläche ca.: 150,00 m²
Gesamtfläche ca.: 23.856,00 m²

DETAILDATEN

Verfügbar ab: ab sofort
Heizwärmebedarf: 128 kWh/m²/Jahr

Dieses landwirtschaftliche Gebäude verfügt über 150 m² Wohnfläche, welches zu einem Wohnhaus umgebaut werden kann.

Ein ehemaliger Wasseranschluss ist vorhanden, über einen Kanalanschluss verfügt es nicht (liegt jedoch am Grundstück). Weiters gibt es eine eigene Quelle am Grundstück, wobei der Brunnen neu installiert werden müsste.

Im Kaufpreis ist eine Nussplantage (ca. 400 Nussbäume) inkludiert.

Die Baufläche beträgt insgesamt ca. 3.540 m².

Die Gesamtgrundfläche beträgt 23.856 m².

LAGE:

herrlicher Weitblick; in der Nähe von Jennersdorf

Markus Brandl

📞 0664 52 11 187

📞 +43 03382 - 515 11 - 0

🌐 <http://www.connexa.at>

✉ markus.brandl@connexa.at



